

# marc aurel studio restructure le bourg de La Saline (île de La Réunion)

**marc aurel studio** a été lauréat du concours pour l'élaboration du projet urbain de La Saline (La Réunion). L'objectif de l'étude réalisée : répondre aux besoins de densification du bourg rural en logements et équipements tout en respectant une véritable cohérence avec une histoire et un environnement bien spécifiques.

## Allier respect de l'environnement et contrainte démographique



Situé dans le grand planèze de l'Ouest de l'île, caractérisé par de fortes pentes inclinées depuis les cirques de Mafate et de Cilaos jusqu'à l'Océan, La Saline est aujourd'hui face à une pression démographique forte. Le bourg prévoit en effet, à terme, le doublement de sa population et, par conséquent, la construction de 1500 nouveaux logements dans un contexte géographique bien spécifique.

Le bourg de la Saline s'est en effet développé entre 2 ravines profondes et encaissées. Peu visibles de l'extérieur, ces ravines jouent toutefois un rôle primordial en matière d'urbanisation et de gestion des eaux pluviales. C'est pourquoi **marc aurel studio** a vu approuvé, en janvier 2007, son projet d'extension urbaine fondé sur le respect des ravines et le refus d'une nappe d'urbanisation ininterrompue. Dans ce projet, ces reliefs indispensables à l'écoulement des eaux deviennent le lien végétal réunissant les nouveaux quartiers.

Un principe générant une urbanisation en îlets reliés par une trame végétale doublement utile.



A3 : Cascade et bassin à proximité du centre bourg

Contact Presse :  
Agence Cap&Cime

tel. 01 44 50 50 57- email. [agence@capetcime.fr](mailto:agence@capetcime.fr)



Contact Presse :  
Agence Cap&Cime

tel. 01 44 50 50 57 – email. [agence@capetcime.fr](mailto:agence@capetcime.fr)

## **Rappel**

m.a studio travaille actuellement sur plusieurs projets à échelle urbaine pour l'île de La Réunion sous la conduite de Caterina Alluisini, associée et responsable projets urbains au sein de l'agence:

### **ville du Port –**

- > assistance auprès du maître d'ouvrage pour la réalisation du projet urbain du mail de l'Océan (en cours)
- > étude urbaine de l'entrée de la ville

### **La Possession, le Port, Saint Paul**

- > étude pour l'aménagement d'un transport en commun en site propre
- > étude de définition urbaine, à La Saline les Hauts (ville de Saint Paul)

### **Région Réunion**

- > proposition de stations et gares pour le futur tram-train de l'île. (Consultation en cours)