



LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

CONCEVONS VOTRE ESPACE DE VIE

COMMUNIQUE DE PRESSE - DIFFUSION IMMEDIATE

Les Nouveaux Constructeurs

La société Les Nouveaux Constructeurs a posé la première pierre du programme « **117, Carnot** » à Drancy (93).

PARIS, le 30 novembre 2010 - La société **Les Nouveaux Constructeurs** a posé, samedi 27 novembre, la première pierre de son programme immobilier résidentiel « **117, Carnot** » situé à Drancy (93). La résidence est située dans le quartier de « Drancy Centre », à deux pas du parc de Ladoucette, de nombreux commerces et d'équipements publics, à quelques minutes de la station RER Le Bourget (RER B).

Olivier Mitterrand, Président du Directoire Les Nouveaux Constructeurs, **Fabrice Desrez**, Membre du Directoire et **Hervé Bertin**, Directeur de la Direction de Programmes de Paris, ont accueilli **Monsieur Jean-Christophe Lagarde**, Député Maire de Drancy, afin de procéder ensemble à la pose de la première pierre du programme « **117, Carnot** ».

Située à 11 kilomètres de Paris, la ville de Drancy, reconnue pour son calme, ses quartiers pavillonnaires, et bénéficiant de l'aménagement du parc de Ladoucette (lac, château, parcours de santé, ferme pédagogique) offre tous les commerces de proximité nécessaires à la vie de tous les jours. La résidence « **117, Carnot** » se situe à deux pas de la station de RER Le Bourget, des écoles, des collèges et des lycées, ainsi que des centres sportifs municipaux.

Placé au cœur du centre ville, le « **117, Carnot** » a été conçu par l'architecte **Hadji Saliani** du cabinet Extratelier.

Cette réalisation comprend 73 appartements en accession et 15 logements sous conditions de ressources, avec leurs stationnements en sous-sol. Du deux aux cinq pièces, les appartements possèdent tous ou un balcon ou une terrasse ou un jardin privatif à l'exposition agréable. L'espace intérieur a été optimisé dans l'objectif de concevoir des appartements spacieux, fonctionnels et lumineux.

La résidence « **117, Carnot** » est labellisée BBC, bâtiment basse consommation. Le chauffage et la production d'eau chaude sanitaire par chaudière individuelle au gaz, à condensation et haut rendement, la maîtrise de la consommation d'eau grâce à des limiteurs de pression et des WC économes, et l'isolation thermique intensifiée, sont les caractéristiques principales retenues par la société Les Nouveaux Constructeurs.

LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS

La société, fondée par **Olivier Mitterrand**, est un acteur important de la promotion de logements neufs et de bureaux, en France et dans deux pays européens.

Depuis 1972, **Les Nouveaux Constructeurs** a livré près de 60 000 appartements et maisons individuelles dans environ 200 municipalités, en France et à l'étranger.

Solidement implanté en France, sa présence dans les cinq principales agglomérations du pays ainsi, que la qualité de ses programmes ont permis à **Les Nouveaux Constructeurs** de devenir l'un des noms reconnus de la profession.

Les Nouveaux Constructeurs est coté sur NYSE-Euronext Paris, depuis le 16 novembre 2006 (compartiment C, code "LNC" - code ISIN : FR0004023208).

Retrouvez tous les communiqués de presse **Les Nouveaux Constructeurs** à l'adresse Internet suivante : <http://www.lesnouveauxconstructeurs.fr/fr/communiques>

CONTACTS

Media

Cap & Cime

Tél : + 33 (0)1 44 50 50 57

E-mail : agence@capetcime.fr